

## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Ravnkollen Borettslag

---

Møtedatoer: 20.05.2020 kl. 08:00 til 28.05.2020 kl. 21:00  
Møtested: Møtet er gjennomført som digitalt årsmøte på vibbo.no/ravnkollen  
Antall deltakere: 174 andelseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 174 stemmeberettigede.  
Forretningsfører: OBOS Eiendomsforvaltning AS

---

### Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

---

#### 1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på.

**Vedtak: Godkjent**

---

#### 2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til digital signering.

**Vedtak: Aron Sylte og Gro Evensen er valgt**

---

#### 3. Behandling av årsrapport og årsregnskap 2019

Styret foreslår at årsrapport og årsregnskap for 2019 godkjennes og at årets resultat overføres til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

#### 4. Fastsettelse av styrehonorarer for 2019-2020

Styret foreslår ingen endringer i styrehonoraret og det settes til kr 773 000 i samsvar med budsjettet for 2020.

**Vedtak: Vedtatt**

---

#### 5. Fastsettelse av andre honorarer for perioden 2019 - 2020

Styret foreslår at styrehonoraret settes til kr 100 000 i samsvar med budsjettet for 2020.

**Vedtak: Vedtatt**

---

#### 6. Forslag A) Utredning av rørutskiftning

Forslag fra Nina Dalsegg og Jonas Aakre Wik

Motforslag fra styret - utsettes til 2021.

**Vedtak: Nedstemt med 71 mot 62 stemmer**

---

#### 7. Forslag B) 1 Vedlikehold av brystninger og vinduer på verandaer

Forslag fra Sissel Smeby

Styret pålegges å istandsette fasader innen rimelig tid når glass eller fronter blir defekte på våre eiendommer.

**Vedtak: Vedtatt**

---

#### 8. Forslag B) 2 Vedlikehold av endevegger på tørkebalkonger

Forslag fra Sissel Smeby

Styret bes å finne ut hva som gikk galt enkelte steder på endeveggene til tørkebal-kongene og hvor mye det koster å sette disse i slik at de holder seg over tid.

**Vedtak: Vedtatt**

---

#### 9. Valg av delegert med vara til OBOS generalforsamling

Som delegert med vara for 1 år velges:

Delegert Steinar Hansgaard og Erik Liedholm

Varadelegert Jayson Milay Lumban og Ellen Merete Skaugvold.

**Vedtak: Valgt**

---

### 10. Valg av underutvalg

Som underutvalg for 1 år velges:

Seniorutvalg: Randi Engh, Ellen Karlsen, Sonja Pedersen og Ruth Jørgensen

Grøntutvalg: Christian Østgaard, Janne Tyrhaug, Lisbeth Torbjørnsen og Kenneth J Manoram

Dyreutvalg: Jeanine Neergaard, Anne Thune, Nina Engen og Line Sandum

Velferdsutvalg: Cesilie Tverfjell, Jon Kjetil Andersen og Nina Brodal

Trafikkutvalg: Bjørn Borchgrevink, Ingebjørg Skjelvik og Kent Hansen.

**Vedtak: Valgt**

---

### 11. Valg av valgkomité

Som valgkomite for for 1 år velges:

Sissel Smeby, Odd Slettom, Beathe Engelsen og Mohamed Achalhi.

**Vedtak: Valgt**

---

### 12. Valg av tillitsvalgte

Som styremedlem for 1 år velges Ellen Merete Skaugvold.

Som styremedlem for 2 år velges Lene Søndergaard.

Som styremedlem for 2 år velges Jayson Milay Lumban.

Som styremedlem for 2 år velges Merethe Borchgrevink.

**Vedtak: Valgt**

---

### Signerende parter

Steinar Hansgaard /s/  
Styreleder

Aron Sylte /s/  
Protokollvitne

Gro Evensen /s/  
Protokollvitne